

Приложение № 8
к протоколу общего собрания
собственников помещений № 3
от «27» июля 2018г.
по адресу: ул. Карамзина, 53

**Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений
по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с «01» августа 2018 г.**

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
1.	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА	2080342,82	22,54
1.1	Транспортировка ТКО	167055,04	1,81
1.2	Уборка придомовой территории	196589,63	3,13
1.3	Уборка лестничных клеток	146750,00	2,92
1.4	Содержание лифтового оборудования - всего	257176,00	2,79
1.5	Содержание и уборка мусоропровода	136597,49	2,84
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	361798,75	3,92
1.7	Дератизация (6 раз в год)	12921,39	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов)	12921,38	0,14
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	7383,65	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	86757,86	0,94
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе	226124,22	2,45
1.12	Истребование задолжности за ЖКУ	98756,29	1,07
1.13	Обслуживание общедомового газового оборудования	4520,96	0,05
1.14	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	24000,00	0,26
2.	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО в том числе:	236276,74	2,56
	За счёт остатков денежных средств по статье «текущий ремонт» и средств от предприятий связи произвести следующие работы:		
	1. Ремонт системы ХВС в подвале (227837,00 руб)		
	2. Ремонт мусорокамер (в том числе бункеры, двери) (137241,00)		
	3. Ремонт кровли.		
3.	УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ) в том числе НДС 18%	73836,48	0,80
4.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА	184591,20	2,00
	ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ в том числе НДС 18%	2584276,80	28,00